

NOWY SYSTEM GOSPODAROWANIA ODPADAMI KOMUNALNYMI W GMINIE MODLIBORZYCE



Wraz z wejściem w życie 1 stycznia 2012 roku ustawy z dnia 01.07.2011r. o *zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz o zmianie niektórych ustaw* gminy mają obowiązek w przeciągu 18 miesięcy wprowadzenia nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Zmiany w obowiązującym systemie będą polegać przede wszystkim na obligatoryjnym przejściu przez gminę obowiązków od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i alternatywnie od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych

PODJĘCIE UCHWAŁ I REGULAMINU

Do końca 2012 roku Rada Gminy Modliborzyce jest zobowiązana podjąć uchwały w sprawie stawek opłat, szczegółowych zasad ich ponoszenia, wzoru deklaracji i terminu złożenia pierwszych deklaracji.

Wraz z 1 stycznia 2013r. zaczyna obowiązywać nowy regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Zgodnie z ustawą metod na wyliczenie opłat jest kilka, lecz może obowiązywać tylko jedna, a Rada Gminy musi zdecydować która.

W przypadku nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn:

- 1) liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, albo
- 2) ilości zużytej wody z danej nieruchomości, albo
- 3) powierzchni lokalu mieszkalnego
- oraz stawki opłaty ustalonej przez Radę Gminy.

Rada Gminy może również ustalić jedną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa domowego.

Każda z metod ma swoje wady i zalety, dlatego też, w tabeli umieszczono je dla porównania, która może być najkorzystniejsza dla mieszkańców gminy.



Podstawa obliczenia stawki opłaty	Mocne strony	Słabe strony
<p>Liczba mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość (iloczyn liczby osób i stawki opłaty)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wysokość opłaty będzie wzrastała zawsze proporcjonalnie do ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość - metoda obiektywna i uczciwa przy założeniu, że jeden mieszkaniec wytwarza mniej więcej tą samą ilość odpadów co drugi bez względu na miejsce zamieszkania (zabudowa jedno- i wielorodzinna) lub stopień zamożności 	<ul style="list-style-type: none"> - brak możliwości zweryfikowania rzeczywistej liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość (np. osoba zameldowana często faktycznie nie zamieszkuje nieruchomości i na odwrót) - ryzyko ukrywania stanu faktycznego przez mieszkańców przy wypełnianiu deklaracji - duża dynamika zmian w ilości mieszkańców - metoda szczególnie niekorzystna dla rodzin wielodzietnych

Podstawa obliczenia stawki opłaty	Mocne strony	Słabe strony
<p>Ilość zużytej wody z danej nieruchomości</p> <p>(iloczyn metrów sześciennych wody zużytej w mieszkaniu i stawki za odpady)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość weryfikacji ilości zużytej wody przez mieszkańców podanej w deklaracji (dane o ilości zużytej wody są ewidencjonowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (zabudowa jednorodzinna) oraz spółdzielnie (lub wspólnoty) mieszkaniowe (zabudowa zwarta) 	<ul style="list-style-type: none"> - ilość zużywanej wody na terenie nieruchomości nie odzwierciedla faktycznej ilości wytwarzanych odpadów przez osoby zamieszkujące daną nieruchomość - ryzyko nielegalnych podłączeń do ujęć wody oraz budowy nielegalnych studni głębinowych w obawie przed wysoką opłatą - metoda niekorzystna dla gmin nie posiadających pełnego zwodociągowania (studnie, z których korzystają mieszkańcy) - w przypadku braku opomiarowania nieruchomości (wodomierze) niemożność dokładnego zweryfikowania danych odnośnie zużycia wody - metoda niekorzystna dla mieszkańców posiadających ogrody i wykorzystujących wodę m.in. do podlewania - zróżnicowanie zużycia wody w okresie zimowym i letnim (ilość odpadów pozostaje na podobnym poziomie)
<p>Powierzchnia lokalu mieszkalnego</p>	<ul style="list-style-type: none"> - dostępność danych do obliczeń stawki (gminna ewidencja podatkowa nieruchomości) - niezmienność czynnika determinującego wysokość opłaty (stała powierzchnia lokalu) i łatwość wyliczeń - metoda korzystna dla rodzin wielodzietnych - zlikwidowanie ryzyka manipulacji danych w deklaracjach, które wystąpić mogły w metodach poprzednich 	<ul style="list-style-type: none"> - problematyczne pojęcie „powierzchni lokalu mieszkalnego” - metoda nie związana bezpośrednio z ilością wytworzonych odpadów, a związana ze stopniem zamożności osób zamieszkujących lokal - metoda niekorzystna dla wytwórców odpadów posiadających dużą powierzchnię mieszkalną (często w dużych mieszkaniach mieszka mało osób)

Podstawa obliczenia stawki opłaty	Mocne strony	Słabe strony
Gospodarstwo domowe	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość zróżnicowania opłaty od wielkości gospodarstwa domowego - brak możliwości składania deklaracji niezgodnych z rzeczywistością 	<ul style="list-style-type: none"> - brak korelacji pomiędzy gospodarstwem domowym a ilością wytwarzanych odpadów - ustalenie faktycznej liczby gospodarstw w gminie - ustalenie optymalnego wskaźnika podziału gospodarstw

W przypadku **nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy**, ale powstają odpady komunalne, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby pojemników z odpadami komunalnymi powstałymi na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na **nieruchomościach częściowo zamieszkałych i niezamieszkałych** stanowi sumę opłat obliczonych następująco:

- od części nieruchomości zamieszkałej: zgodnie z wybraną metodą - iloczyn zużytej wody lub powierzchni mieszkania albo liczby osób zamieszkałych daną nieruchomości oraz stawki opłaty,
- od części nieruchomości niezamieszkałej: iloczyn liczby pojemników z odpadami komunalnymi powstałymi na tej nieruchomości oraz stawki opłaty ustalonej za pojemnik o określonej pojemności.

Każdy właściciel nieruchomości ma obowiązek we własnym zakresie wyposażyć nieruchomość w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych.

DEKLARACJE OD MIESZKAŃCÓW

Jako wymóg ustawy każdy właściciel nieruchomości ma obowiązek wypełnić deklarację o wysokości opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Deklaracja ta będzie stanowić podstawę tytułu wykonawczego. Jeśli właściciel nieruchomości nie dostarczy deklaracji do Urzędu Gminy w odpowiednim terminie, Wójt ma prawo wezwać odpowiednie osoby do wypełnienia tej deklaracji, a w ostateczności wydać decyzję określającą wysokość opłaty na podstawie średniej ilości odpadów powstających w podobnych nieruchomościach.

SEGREGUJĄCY PŁACI MNIEJ



Opłata za odpady komunalne będzie zróżnicowana pod względem segregacji śmieci. Za selektywną zbiórkę odpadów zostanie ustalona niższa stawka miesięczna niż za odpady zmieszane.

Obowiązkowe będzie selektywne zbieranie n/w odpadów:

- papier
- tworzywa sztuczne
- metal
- szkło
- opakowania wielomateriałowe
- odpady biodegradowalne

Na terenie Gminy Modliborzyce będzie zorganizowany Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (tzw. PSZOK) do którego w godzinach jego funkcjonowania w ramach wnoszonej opłaty każdy może przywieźć:

- odpady wielkogabarytowe w tym meble
- sprzęt elektryczny i elektroniczny
- szkło okienne
- świetlówki
- zużyte oleje, farby, rozpuszczalniki itp.
- opony
- gruz budowlany



OBOWIĄZUJĄCE UMOWY NA ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH WAŻNE DO 30 CZERWCA 2013 ROKU

Od 1 lipca 2012r. odpady komunalne zarówno posegregowane jak i zmieszane będą odbierane od każdej nieruchomości na terenie Gminy Modliborzyce, dlatego też, każdy posiadający dotychczas umowę na wywóz odpadów komunalnych powinien ją wypowiedzieć do końca czerwca 2013r. zgodnie z okresem wypowiedzenia zawartego w poszczególnych umowach.

DOKĄD BĘDĄ TRAFIAĆ ODPADY

Zgodnie z postanowieniem Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami od 1 stycznia 2013r. odpady nie będą mogły być składowane na składowisku odpadów komunalnych w Borownicy. Najbliższy RIPOK (Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych) na terenie Regionu Południowo – Zachodniego to Zakład Zagospodarowania Odpadów w Kraśniku. Tam właśnie będą trafiać odpady komunalne z terenu naszej Gminy.